



ОБЪЕКТЫ:

Нежилые здания:


1. нежилое здание (фабрика-прачечная № 3)

с кадастровым номером 35:21:0203002:361

 **Площадь** - 2 548,2 кв. м, 2-этажный. **Адрес:** Вологодская область, г. Череповец,
ул. Краснодонцев, д. 53.

2. нежилое здание


с кадастровым номером 35:21:0203002:360

 **Площадь** - 300,9 кв. м, 1-этажный. **Адрес:** Вологодская область, г. Череповец,
ул. Краснодонцев, д. 53.3. одновременно проводится продажа **земельного участка**

с кадастровым номером 35:21:0203002:73

 **Площадь** - 6 695 кв.м.

С разрешенным использованием «эксплуатация здания прачечной».

 **Адрес:** Вологодская область, г. Череповец,
ул. Краснодонцев, д. 53.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями), земельный участок расположен в зоне обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (О-6).

 **Начальная цена имущества** – 10 190 тыс. руб.,

в том числе:

- здание (фабрика-прачечная №3) – 5 080 тыс. руб.

(в т.ч. НДС);

- здание – 1 080 тыс. руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 4 030 тыс. руб.

(НДС не облагается).

 **Шаг аукциона** – 509,5 тыс. руб. **Размер задатка** – 2 038 тыс. руб. **РЕГИСТРАЦИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:**

с 10 августа 2018 года по 4 сентября 2018 года включительно,
г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А, каб. 323,
понедельник – четверг с 8:15 до 17:15, обед с 12:00 до 12:45,
пятница с 8:15 до 16:00, обед с 12:00 до 12:45

ПОРЯДОК, АДРЕС И ВРЕМЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

заявки с прилагаемыми к ним документами регистрируются
Продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке
номера и указанием даты и времени подачи документов.

На каждом экземпляре заявки Продавцом делается отметка
о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени
принятия Продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема вместе
с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии
документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным
представителям под расписку.


 **ЗАСЕДАНИЕ КОМИССИИ**




о признании претендентов участниками аукциона состоится

6 сентября 2018 годапо адресу: Вологодская область, г. Череповец,
пр. Строителей, д. 4А, каб. 324.

С иной информацией об объектах продажи, имеющейся
в распоряжении Продавца, условиями договора купли-продажи,
формой заявки, перечнем документов, представляемых
претендентами для участия в аукционе, условиями договора о
задатке, можно ознакомиться

по адресу: Вологодская область, г. Череповец,

 **пр. Строителей, д. 4А, каб. 323,** **телефон: 8 (8202) 50-01-25.**

 Информация об аукционе размещается на официальном
сайте торгов РФ  www.torgi.gov.ru
и на официальном городском сайте  www.cherinfo.ru



РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКОВ:


Получатель: Финансовое управление мэрии города Череповца (Комитет
по управлению имуществом города Череповца л/с 811.30.001.3),

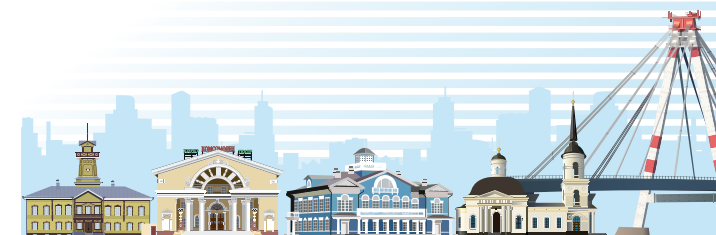
ИНН 3528008860,**КПП** 352801001,**расчетный счет** № 40302810140305019049 РКЦ Череповец,**БИК** 041946000,**ОКТМО** 19730000, **назначение платежа:** БКБ 81100000000000000000,**тип средств** 04.00.00, л/с 811.30.001.3,**назначения:** задаток для участия в аукционе по приобретению (указать
наименование объекта) Лот № __.*Данный лифлет не относится к официальным источникам информации***Комитет по управлению имуществом
города Череповца**

АУКЦИОН

ПРОДАЖА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ: **адрес:** Вологодская область, г. Череповец,
пр. Строителей, д. 4А, каб. 418. **дата:** **11 сентября 2018 года** **время:** **10:00 час.** **Телефон для справок:**
8 (8202) 50-01-25

Информация размещена
на официальном сайте города:
 <https://cherinfo.ru/notification>



НА АУКЦИОН ВЫСТАВЛЯЮТСЯ:

Лот № 1

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0107001:889

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д.5, этаж – 1, 2, пом. 1Н.

📏 Площадь – 498,8 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 3 600,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 180,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 720,0 тыс. руб.

Лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5



Лот № 2

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0107001:879

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д.5, этаж – 1, 2, пом. 2Н.

📏 Площадь – 271,7 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 1 200,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 60,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 240,0 тыс. руб.

Лот № 3

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0107001:880

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д.5, этаж – 1, 2, пом. 5Н.

📏 Площадь – 215,8 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 950,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 47,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 190,0 тыс. руб.

Лот № 4

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0107001:891

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д. 5, этаж – 1, 2, пом. 4Н.

📏 Площадь – 205,6 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 900,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 45,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 180,0 тыс. руб.

Лот № 5

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0107001:890

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д. 5, этаж – 1, пом. 3Н.

📏 Площадь – 65,6 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 300,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 15,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 60,0 тыс. руб.

Лот № 6

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0102001:5653

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Чкалова, д. 23, этаж – 1.

📏 Площадь – 89,6 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 1 300,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 65,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 260,0 тыс. руб.



Лот № 6



Лот № 7

Лот № 7

Нежилое помещение с кадастровым номером 35:21:0401018:4042

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Бабушкина, д.12, этаж – 1, пом. 1Н.

📏 Площадь – 205,2 кв. м.

🏠 Начальная цена имущества – 3 760,0 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

🏠 Шаг аукциона – 188,0 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 752,0 тыс. руб.

Лот № 8

ОБЪЕКТЫ:

1. нежилое здание (АБЗ)

с кадастровым номером 35:21:0107001:166

📏 Площадь – 223,7 кв.м;

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника, д. 5, 2-этажный.

2. одновременно земельный участок

с кадастровым номером 35:21:0107001:144

📏 Площадь – 17 749 кв.м.

С разрешенным использованием «эксплуатация
производственной базы».

🏠 Адрес: Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городского питомника.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской Думы от 29.06.2010 № 132 (с изменениями), земельный участок расположен в зоне производственных объектов (П-1).

Обременения (ограничения): Земельный участок частично находится в санитарно-защитных зонах ПАО «Северсталь», АО «Череповецкий мясокомбинат».

🏠 Начальная цена имущества – 8 240 тыс. руб.,

в том числе:

- здание – 900 тыс. руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 7 340 тыс. руб.

(НДС не облагается).

🏠 Шаг аукциона – 412 тыс. руб.

💰 Размер задатка – 1 648 тыс. руб.

